

MĚSTSKÝ ÚŘAD PODIVÍN

Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, DS:47gbznw

s t a v e b n í ú ř a d

Číslo jednací : MUP-0222/2021-SÚ-LA
Spisová značka : SÚ/MUP-0222/2021
Datum : 29.1.2021
Oprávněná úřední osoba : Lachetová
Tel./mail: 519365318/stavebni@podivin.cz

Investor:

Město Podivín

Masarykovo nám. 192/2

69145 Podivín

Dne 27.1.2021 podalo Město Podivín, Masarykovo nám. 192/2, 69145 Podivín, IČ 00283495, zastoupené starostou města Ing. Martinem Důbravou, žádost - ohlášení stavebního záměru pro stavbu nazvanou dle předložené žádosti: „**udržovací práce – výměna výplní otvorů ve dvorní části objektu školy**“, kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem č. 26958/7-1649, Masarykovo nám. čp. 230 a 231, na pozemcích parc. č. 780 a 781/1 v k. ú. Podivín.

Budovy školy jsou kulturní památka zapsaná pod č. 26958/7-1649 v ÚSKP.

Městský úřad v Podivíně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), při posuzování žádosti o ohlášení stavebního záměru postupoval podle § 103 odst. 1 písm. c) s přihlédnutím k § 104 odst. 1 písm. j). Zjistil, že předložená žádost splňuje podmínky § 105 stavebního zákona. Proto podle § 106 odst. 1 stavebního zákona vydává

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Pro stavbu – stavební úpravy nazvané dle předložené žádosti a dokumentace: „**udržovací práce – výměna výplní otvorů ve dvorní části objektu školy**“ kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem č. 26958/7-1649, Masarykovo nám. čp. 230 a 231 na pozemku p.č. 780 a 781/1 v obci a k.ú. Podivín.

Stavba – stavební úprava bude obsahovat:

Bude provedena výměna výplní otvorů ve dvorní části objektu školy na základě dokumentace vypracované Ing. arch. Liborem Foukalem, odpovědný projektant Ing. Jiří Klimovič – F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 69141 Břeclav a v souladu s požadavky vyplývajícími ze Závazného stanoviska vydaného MěÚ Břeclav, odb. stavební a životního prostředí, odd. památkové péče ze dne 27.1.2021 č.j. MUBR 9950/2021. Stavební úpravy budou provedeny dodavatelsky.

Upozornění

Současně tímto stavební úřad upozorňuje, že dle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních předpisů, přičemž rovněž podotýká, že základní povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny v § 152 stavebního zákona – např.: stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství; o zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené; při provádění stavby (pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu) je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího) – přičemž změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu; dále je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie).

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Poučení

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci nelze v přezkumném řízení v prvním stupni vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

Souhlas platí po dobu 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s provedením ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Souhlas s provedením pozbývá platnosti též dne, kdy stavební úřad obdržel sdělení stavebníka, že upustil od provádění stavebního záměru, na který byl souhlas vydán; to neplatí, bylo-li s prováděním stavebního záměru již započato.



Městský úřad Podivín
Obecný stavební úřad

①

Bc. Taťána Lachetová
vedoucí stavebního úřadu

Rozdělovník

Doručení jednotlivě:

Město Podivín

MěÚ Břeclav, odb. SÚ a ŽP odd. památkové péče

Na vědomí:

SPIS SÚ